

Bekanntmachung

Bauleitplanung

1. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnen am Birkerl“ für die Flurnummer 618/1 der Gemarkung Bodenwöhr hier: Wasserrechtsverfahren Niederschlagswasser Baugebiet "Wohnen am Birkerl"

Die Gemeinde Bodenwöhr hat die Erteilung einer gehobenen wasserrechtlichen Erlaubnis für die Einleitung von Niederschlagswasser dem geplanten Baugebiet "Wohnen am Birkerl" über ein Sickerbecken auf Flur-Nr. 618/1 Gem. Bodenwöhr in das Grundwasser beantragt.

Der Plan liegt bei der Gemeinde Bodenwöhr, Zimmer-Nr. 13, Schwandorfer Straße 20, 92439 Bodenwöhr in der Zeit vom **19.01.2022** bis **18.02.2022** nach vorheriger Terminvereinbarung zur Einsichtnahme aus.

Die Planunterlagen können auch im Internet eingesehen werden unter folgendem Link: <https://file.landkreis-schwandorf.de/d/8123bbcde4734f76a119/> Maßgeblich ist der Inhalt der bei der Gemeinde Bodenwöhr zur Einsicht ausgelegten Unterlagen.

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann bis zwei Wochen nach Ablauf der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift Einwendungen bei der Gemeinde Bodenwöhr oder beim Landratsamt Schwandorf gegen den Plan erheben.

Nach Ablauf der Einwendungsfrist hat die Anhörungsbehörde die rechtzeitig erhobenen Einwendungen gegen den Plan zu erörtern.

Die Personen, die Einwendungen erhoben haben, können von dem Erörterungstermin durch öffentliche Bekanntmachung benachrichtigt werden, wenn mehr als 50 Benachrichtigungen oder Zustellungen vorzunehmen sind. Außerdem kann in diesem Fall die Zustellung der Entscheidung über die Einwendungen durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden. Bei Ausbleiben eines Beteiligten in dem Erörterungstermin kann auch ohne ihn verhandelt werden.

Mit Ablauf der Einwendungsfrist sind alle Einwendungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen.

Bodenwöhr, den 17.01.2022

1. a) Angeschlagen am: 19.01.2022

Georg Hoffmann
1. Bürgermeister



b) Abgenommen am:

2. Im Regentalanzeiger veröffentlicht

3. Auf der Homepage veröffentlicht

