

Erschließung Baugebiet "Wohnen am Birkerl"

FOK Änderung für Bebauungsplan
MASSSTAB 1:500

FOK 400.50
FOK Ga 400.00 Überholte FOK

FOK NEU
400.595 Neue FOK

400.582 Planungshöhe Straße Grundstücksgrenzen

400.195 Planungshöhe Straße Grundstücksmitte

Neue Festsetzung FOK

Hauptgebäude:
Die FOK darf max. 40 cm höher als die Straßenoberkante
in der Grundstücksmitte an der Zufahrtsseite betragen.

Erschließung Baugebiet
"Wohnen am Birkerl"

92439 Bodenwöhr

Schiessl Wohnbau
Hans-Sachs-Straße 1a
93128 Regensburg



Tel.: 09402 / 94 79 85 - 0

geprüft mit Roteintrag zurück freigegeben genehmigt

Anlage D zur 2. Bebauungsplanänderung
"Wohnen am Birkerl" vom 27.07.2022
FOK Änderung für Bebauungsplan

1:500

Preihsl + Schwan
Beraten und Planen GmbH

Kreuzbergweg 1A
93133 Burglengenfeld
Tel.: 09471/7016-0



BERATEN UND PLANEN GMBH
INGENIEURE
ARCHITECTEN
STADTPLANER

burglengenfeld@beraten-planen.de
www.preihsl-schwan-ingenieure.de

gezeichnet (Planverfasser) geprüft (Projektleitung / Geschäftsführung)

Datum	Index	Änderung	bearbeitet

bezt.	Weichmann J.	erstellt	27.10.2022	Stand	Ausführungsplanung
Projektnr.	PRIV-03-001-21	geändert	...	Plannr.	...