

Bekanntmachung

im Foyer der Hammerseehalle findet am
Donnerstag, 30. Januar 2025 um 19:00 Uhr
eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung - Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung bzw. Änderung des öffentlichen Protokolls
2.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
3.	Bauanträge;
3.1	Goldbrunner Andrea und Wolfgang, 92439 Bodenwöhr; hier: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
3.2	Lutter Nina und Jochen, 92439 Bodenwöhr; hier: Bauvoranfrage über die Errichtung eines Wohnhauses (Mobilheimes)
3.3	Forster Marion, 92439 Bodenwöhr; hier: Antrag auf Änderung der Dachform von einem bestehenden Satteldach auf ein Pultdach mit Anbringung einer Photovoltaikanlage
3.4	Stahl GmbH, 92439 Bodenwöhr; hier: Überdachung einer bestehenden Salzlakehalle und Erweiterung der bestehenden Überdachung
3.5	CPG Germany; hier: Neubau einer Werkshalle auf der Fl.Nr. 665/10 Gem. Bodenwöhr
4.	Bauleitplanung;
4.1	30. Flächennutzungsplanänderung für die Fl.Nrn. 93 und 101 (Teilfläche) Gem. Altenschwand hier: Beratung und Abwägung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB
4.2	30. Flächennutzungsplanänderung für die Fl.Nrn. 93 und 101 (Teilfläche) Gem. Altenschwand hier: Billigung des Entwurfs und Beschlussfassung über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB
4.3	Bebauungsplan Nr. 35 "Wohnen an der Schwandner Höhe" für die Fl.Nrn. 93 und 101 (Teilfläche) Gem. Altenschwand hier: Beratung und Abwägung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB
4.4	Bebauungsplan Nr. 35 "Wohnen an der Schwandner Höhe" für die Fl.Nrn. 93 und 101 (Teilfläche) Gem. Altenschwand hier: Billigung des Entwurfs und Beschlussfassung über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB
4.5	Erlass einer Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für den Bereich Fl.Nrn. 117 und 117/1 Gem. Bodenwöhr; hier: Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB
4.6	Erlass einer Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für den Bereich Fl.Nrn. 117 und 117/1 der Gem. Bodenwöhr; hier: Satzungsbeschluss gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB

5.	Wärmeversorgung Bodenwöhr; hier: Gebührenkalkulation für das Hackschnitzelkraftwerk und Vertrag über die Lieferung und den Bezug von Wärmemengen an den Turnverein "Glück auf" e. V. 1919 Bodenwöhr
6.	Notarielle Urkunde;
7.	Informationen des 1. Bürgermeisters

Bodenwöhr, 22.01.2025
Gemeinde Bodenwöhr



Georg Hoffmann
1. Bürgermeister

