



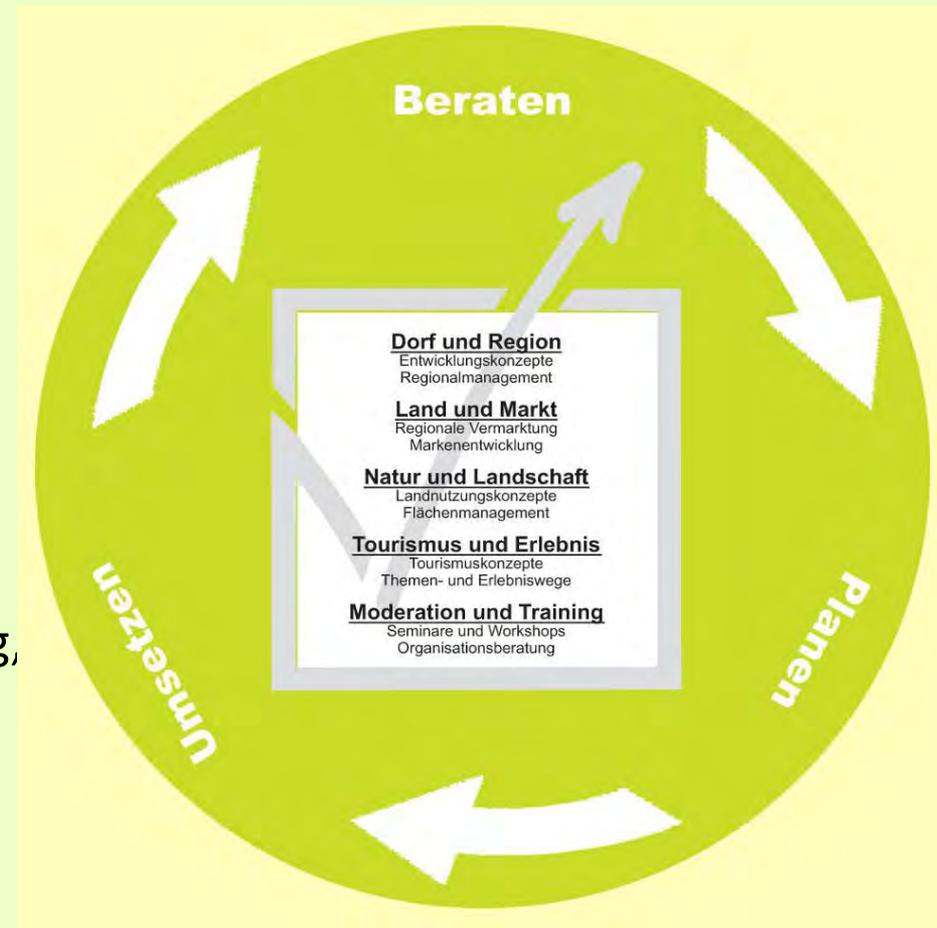
landimpuls GmbH

Bürositz in Regenstauf

Seit über 20 Jahren im Bereich der
Ländlichen Entwicklung (DE und FE) tätig

Integrierter Handlungsansatz mit den
Schwerpunkten Dorfentwicklungsplanung,
Landwirtschaft, soziale Infrastruktur und
touristische Entwicklung

5 Mitarbeiter/innen





Beispiele aus der Praxis: Dorferneuerung Steinberg a. See, Landkreis Schwandorf, Gestaltung des Rathausplatzes, Kirchplatz, Schulumfeld



vorher





Dorf - und Flurentwicklung Pingarten-Taxöldern



4.01.2022





Beispiele aus der Praxis Gemeinde Bodenwöhr, OT Neuenschwand;
Umgestaltung des Dorfplatzes





Dorf - und Flurentwicklung Pingarten-Taxöldern

Uraufnahme (1806 – 1846) Pingarten

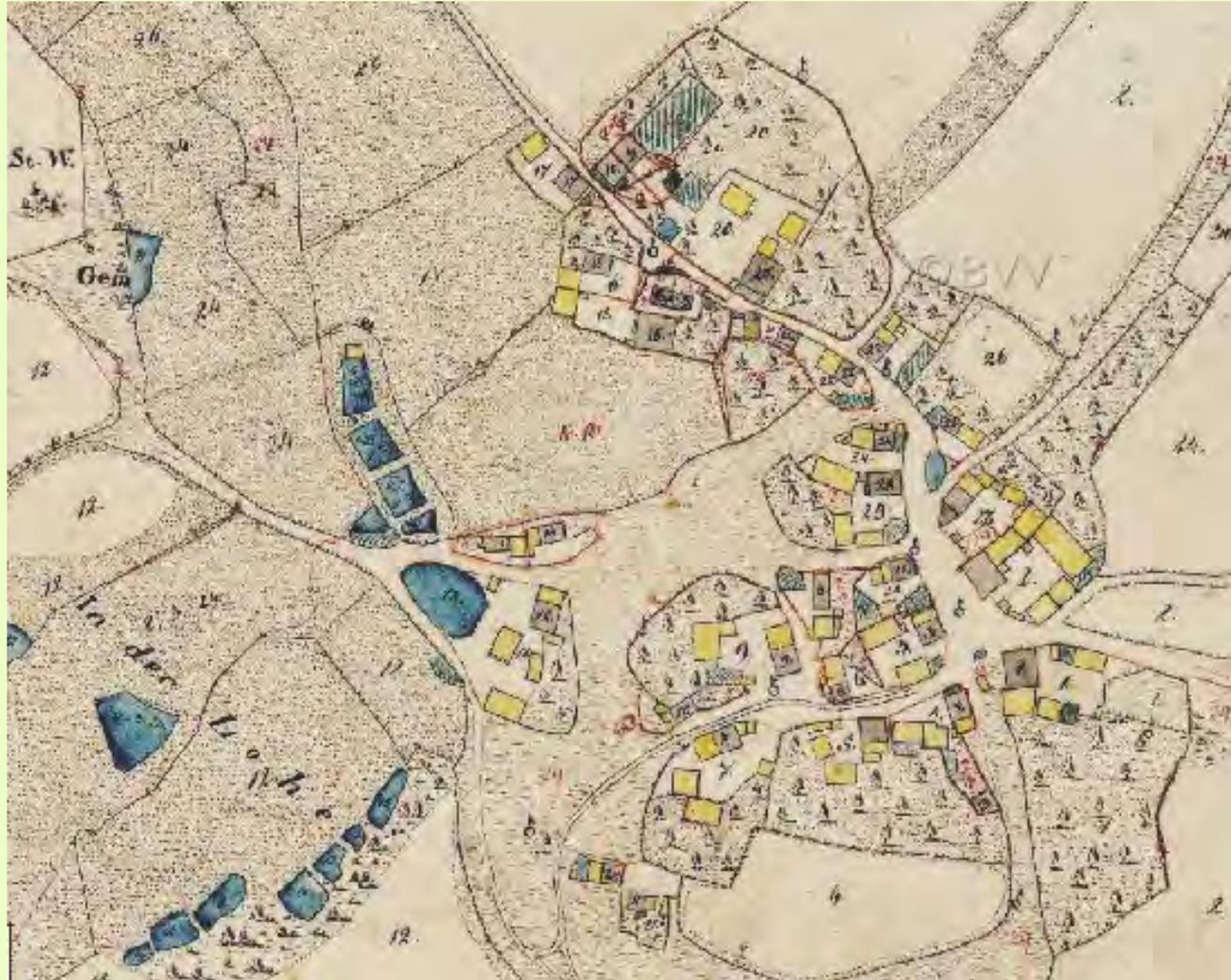


Auftaktveranstaltung am 24.01.2022



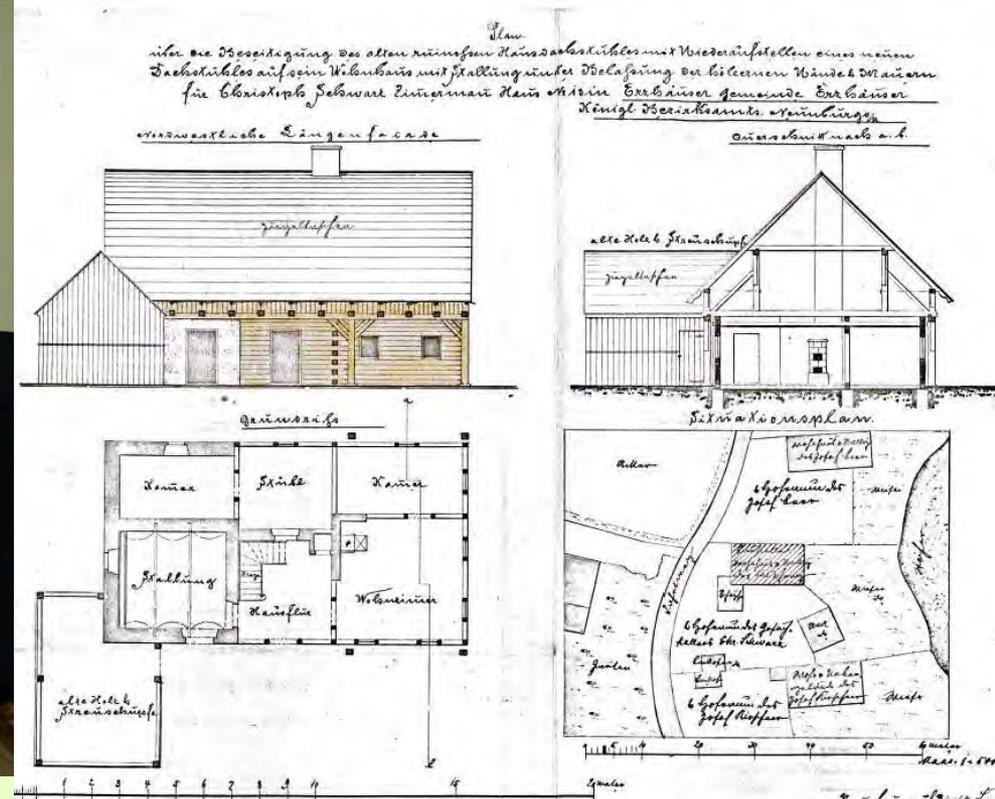


Uraufnahme (1806 – 1846) Taxöldern





Geschichte erlebbar machen durch verschiedene Aktionen: z.B. Ausstellung, Dorfchronik USW.





Beteiligung verschiedener Bevölkerungsgruppen





Exkursionen: von anderen Lernen;
es gibt nichts zu KOPIEREN sondern nur zu KAPIEREN





Weitere Themen in der Dorferneuerung

- **Verkehr und Straßenräume**
- **Treffpunkte für das Gemeinschaftsleben (Räume, Freiflächen usw.)**
- **Innenentwicklung: (Um)Nutzung leerstehender Bausubstanz**
- **Freizeit und Erholungseinrichtungen**
- **Nahversorgung, Nachbarschaftshilfe usw.**



Themenfelder: Verkehr

Dorfstraße, Fußwegverbindungen, Verkehrssicherheit Fußgänger, ruhender Verkehr usw.





Dorf - und Flurentwicklung Pingarten-Taxöldern



Ortseingänge: die Visitenkarten des Ortes;
ein Signal mit der Aufforderung: Runter vom Gas



Auftaktveranstaltung am 24.01.2022





Dorfgerichte Straßenräume





Dorfgerichte Straßenräume





Dorfgerichte Straßenräume





Dorf - und Flurentwicklung Pir

Einheitliche Gestaltung der privaten Zufahrtsbereiche bzw. Kreuzungsbereiche





Dorfplätze zum Ratschen und Verweilen





Dorfplätze zum Ratschen und Verweilen



nachher



vorher



Flächen für Freizeitnutzung





Dorfweiher





Freizeit-Infrastruktur



Auftaktveranstaltung am 24.01.2022



Buswartehäuschen mit Info





Spielbereiche im Ort





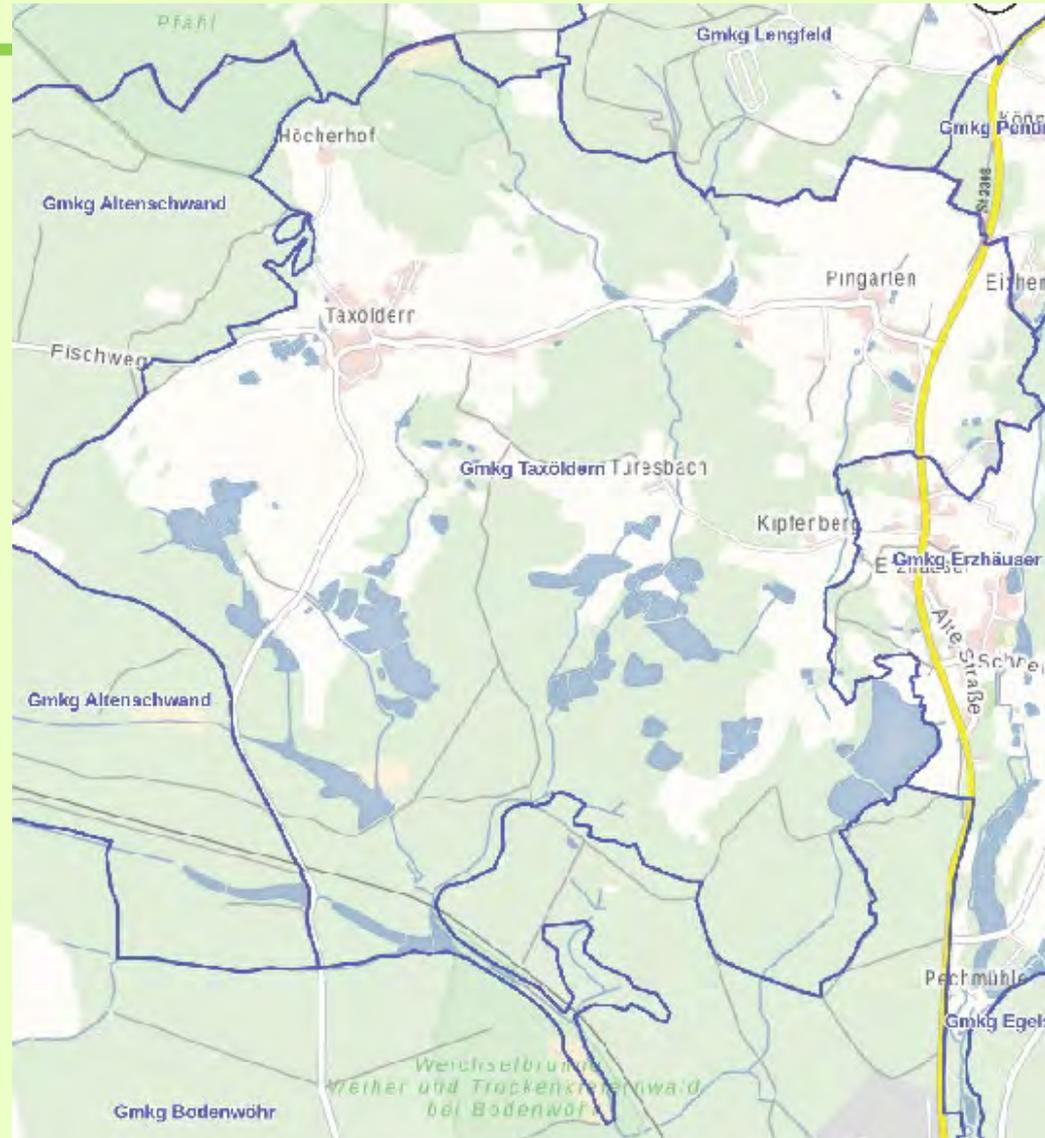
Schaffung von Arbeitsplätzen

Umnutzung einer Scheune für Betriebs- und Büroräume einer Haustechnikfirma





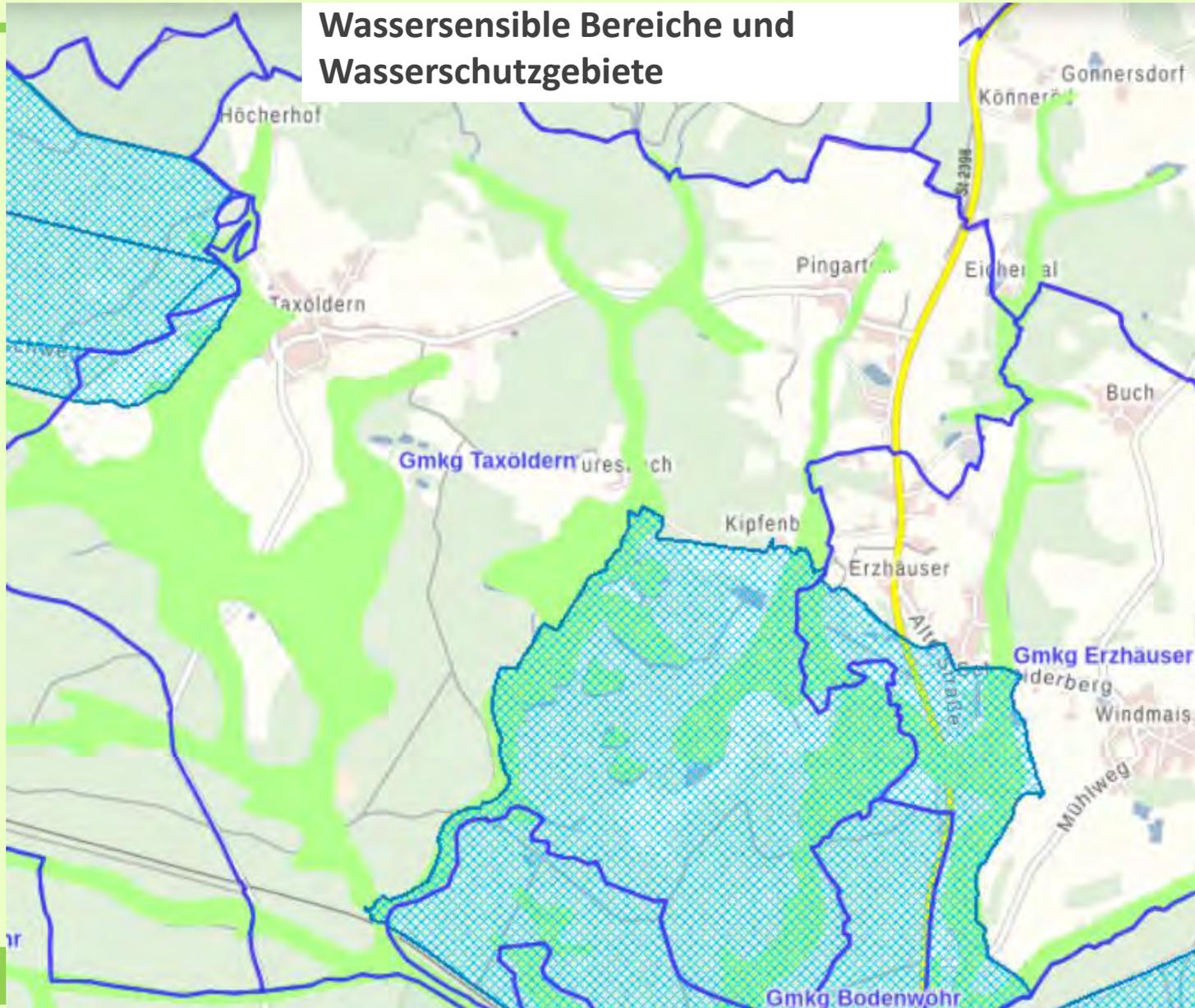
Flurentwicklung Pingarten -Taxöldern





Dorf - und Flurentwicklung Pingarten-Taxöldern

Wassersensible Bereiche und Wasserschutzgebiete





Dorf - und Flurentwicklung Pingarten-Taxöldern



Erfassung der Kleinstrukturen und der Nutzung in der Landschaft





Flurentwicklung

Wege in der Landschaft





Themen:

Wasserrückhaltung in der Flur: Bodenerosion verhindern





Themen:

Wasserrückhaltung in der Flur: Maßnahmen Wegseitengraben mit Pufferfunktion





Siedlung vor starken Oberflächenwasserabfluss aus der Landschaft schützen

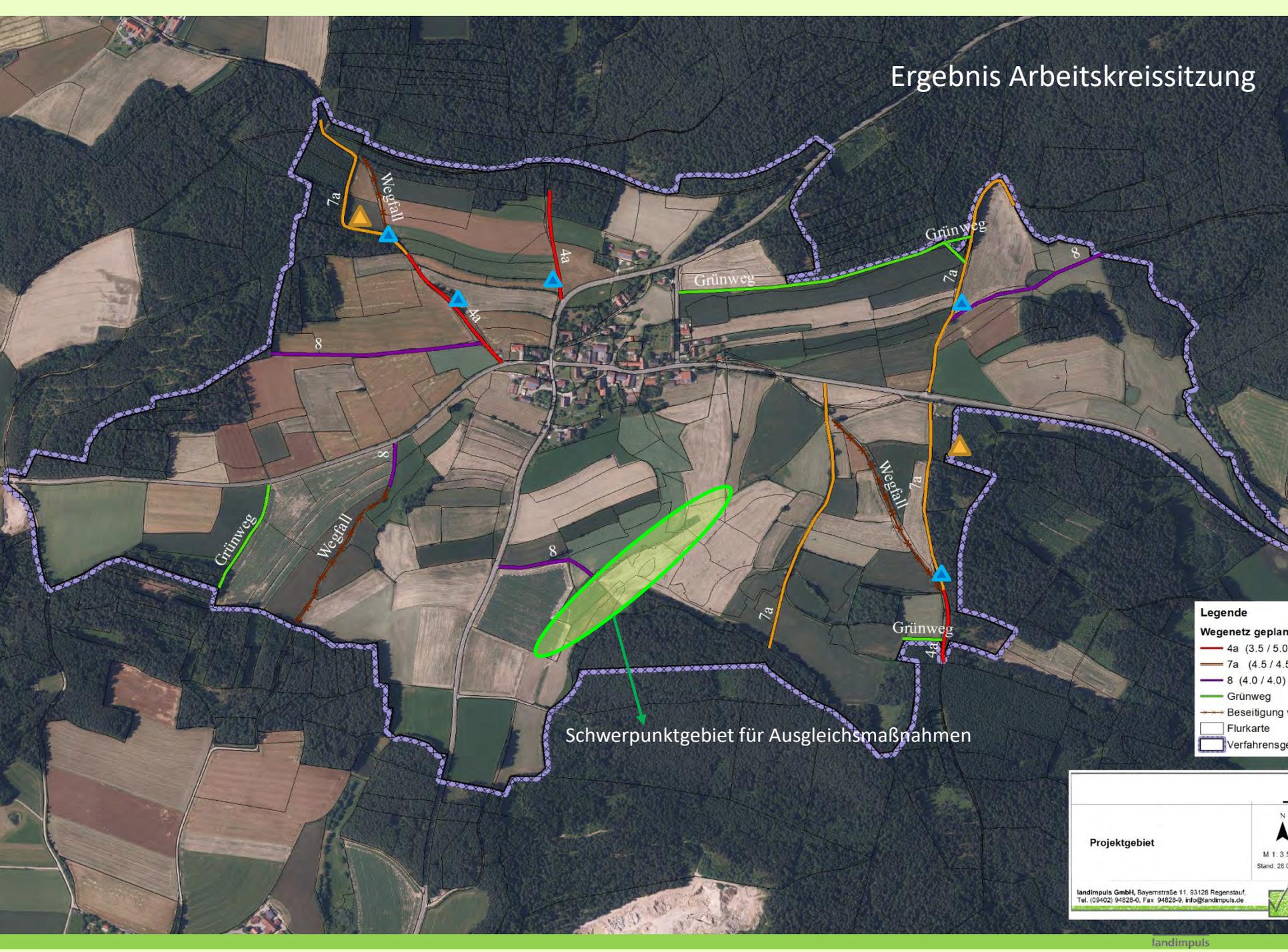




Dorf - und Flurentwicklung Pingarten-Taxöldern



Ergebnis Arbeitskreissitzung



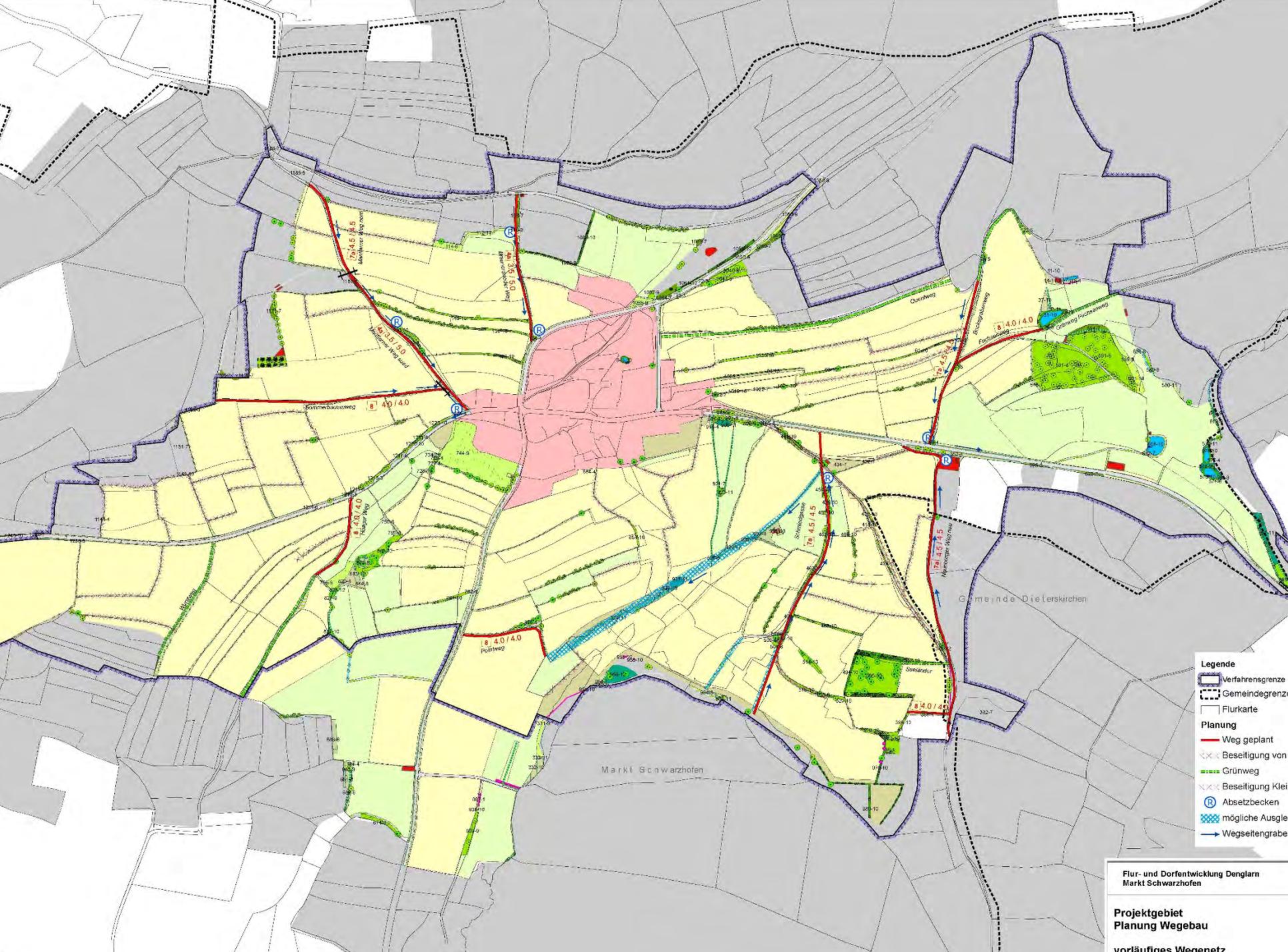
Legende

- Wegenetz geplant
- 4a (3.5 / 5.0)
- 7a (4.5 / 4.5)
- 8 (4.0 / 4.0)
- Grünweg
- Beseitigung
- Flurkarte
- Verfahrensg...

Projektgebiet



landimpuls GmbH, Bayernstraße 11, 93128 Regensburg,
Tel. (09402) 94628-0, Fax 94628-8, info@landimpuls.de



- Legende**
- Verfahrensgrenze
 - Gemeindegrenze
 - Flurkarte
 - Planung**
 - Weg geplant
 - x Beseitigung von
 - x Grünweg
 - x Beseitigung Klei
 - Absatzbecken
 - mögliche Ausgle
 - Wegseitengrabe

Flur- und Dorfentwicklung Denglar
Markt Schwarzhofen

Projektgebiet
Planung Wegebau

vorläufiges Wegenetz



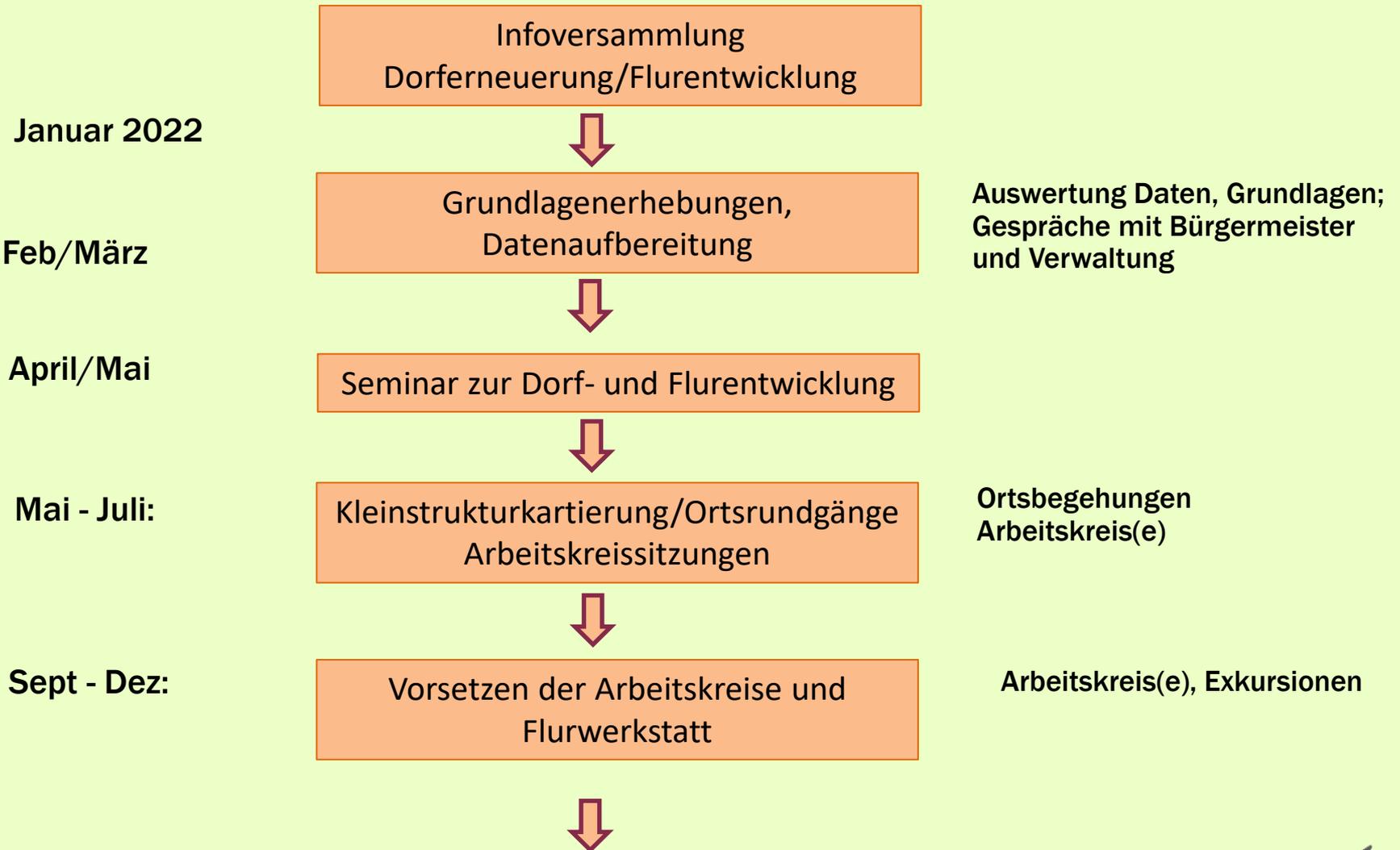
Wichtige Themen der Flurwerkstatt

> Wegenetz:

- Erosionsprobleme und Oberflächenentwässerung
- Landschaftsstrukturen, Landschaftsbild, Erholung (Ranken, Hecken usw.)



Vorgehensweise





Vorgehensweise

1. Quartal 2023

Vertiefung einzelner Themen;
DE-Plan bzw. Wege- und Gewässerplan
mit Maßnahmen-Blättern
Kostenschätzung

**Fachliche Abstimmung
Abstimmung im Gemeinderat und
in den Arbeitskreisen**



2. Quartal 2023

Versammlung u. Präsentation
des DE-Plans, Wege- und
Gewässerplans
Einreichung zur Prüfung beim ALE



- Die Dorf- und Flurentwicklung ist ein Angebot der Verwaltung für Ländliche Entwicklung das eigene Lebensumfeld aktiv mitzugestalten.
- Nutzen Sie die Chance!
- Machen Sie mit beim Seminar, beim Arbeitskreis, bei den Flurbegehungen usw.
- Tragen Sie sich bitte in die vorbereiteten Listen ein bzw. melde Sie sich bei der Gemeinde Bodenwöhr.



Ich bin dabei !

Ich bin interessiert an einer Mitarbeit im Arbeitskreis

Vorname:.....

Name:.....

Straße:.....

Ort:.....

Tel:email.....





AUFBRUCHSTIMMUNG!!!



Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !