

Bekanntmachung

im Foyer der Hammerseehalle findet am
Donnerstag, 24. September 2026 um 19:00 Uhr
eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung – Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung bzw. Änderung des öffentlichen Protokolls
2.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
3.	Bauvoranfrage; Erich Schwarz, 92439 Bodenwöhr OT Taxöldern; hier: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit je fünf Wohneinheiten (2-3 Zimmerwohnungen)
4.	Bauanträge;
4.1	Stangl Maximilian, 92439 Bodenwöhr; hier: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
4.2	Gemeinde Bodenwöhr; 92439 Bodenwöhr hier: Anbau oder Erweiterung des Gerätehauses der Feuerwehr Bodenwöhr
5.	Baulandflächen in Neuenschwand; Erschließung im Rahmen des Bauturbos hier: Gemeindliches Einvernehmen und Grundsatzbeschluss
6.	Bauleitplanung,
6.1	35. Änderung des Flächennutzungsplans für die Fl.Nr. 604 Gem. Taxöldern "Wiegenäcker" hier: Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
6.2	35. Änderung des Flächennutzungsplans für die Fl.Nr. 604 Gem. Taxöldern "Wiegenäcker" hier: Billigung des Entwurfs und Beschlussfassung über die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB
6.3	Bebauungsplan "Wiegenäcker" in Pingarten; hier: Aufstellungsbeschluss zur Rücknahme des Bebauungsplans gemäß § 1 Abs. 8 BauGB
6.4	Aufhebung des Bebauungsplans "Wiegenäcker" auf der Fl.Nr. 604 Gem. Taxöldern hier: Billigung des Entwurfs und Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a BauGB
6.5	33. Änderung des Flächennutzungsplans für die Fl.Nrn. 643 und 657 (Teilfläche) Gem. Bodenwöhr; hier: Beratung und Abwägung der Hauptbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs.2 BauGB
6.6	33. Änderung des Flächennutzungsplans für die Fl.Nrn. 643 und 657 (Teilfläche) Gem. Bodenwöhr; hier: Feststellungsbeschluss gemäß § 6 Abs. 5 BauGB

6.7	34. Änderung des Flächennutzungsplans für die Fl.Nr. 643 Gem. Bodenwöhr; hier: Beratung und Abwägung der Hauptbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB
6.8	34. Änderung des Flächennutzungsplans für die Fl.Nr. 643 Gem. Bodenwöhr hier: Feststellungsbeschluss gemäß § 6 Abs. 5 BauGB
6.9	Bebauungsplan Nr. 24 "Gebiet Nahversorgung südl. der Neunburger Straße" hier: Beratung und Abwägung der Hauptbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB
6.10	Bebauungsplan Nr. 24 "Gebiet Nahversorgung südl. der Neunburger Straße" hier: Satzungsbeschluss zur Rücknahmesatzung gemäß § 1 Abs. 8 BauGB
7.	Vergaberichtlinien für kommunale Bauplätze in der Gemeinde Bodenwöhr, hier: Vergaberichtlinien für das Baugebiet "In der Ziegelzell" im Ortsteil Taxöldern
8.	Freiwillige Feuerwehr Erzhäuser; hier: Antrag auf Ersatzbeschaffung eines TSF
9.	Energieversorgung der Gemeinde Bodenwöhr; hier: Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines Erdgasliefervertrages für die kommunalen Liegenschaften für die Jahre 2027 und 2028
10.	Bürgerfest Bodenwöhr; hier: Übertragung des Bierausschanks im Jahr 2028
11.	Personalangelegenheiten; hier: Einführung des Bike-Leasing für Beschäftigte und Beamte der Gemeinde Bodenwöhr
12.	Informationen des 1. Bürgermeisters

Bodenwöhr, 16.09.2026
Gemeinde Bodenwöhr

Georg Hoffmann
1. Bürgermeister

