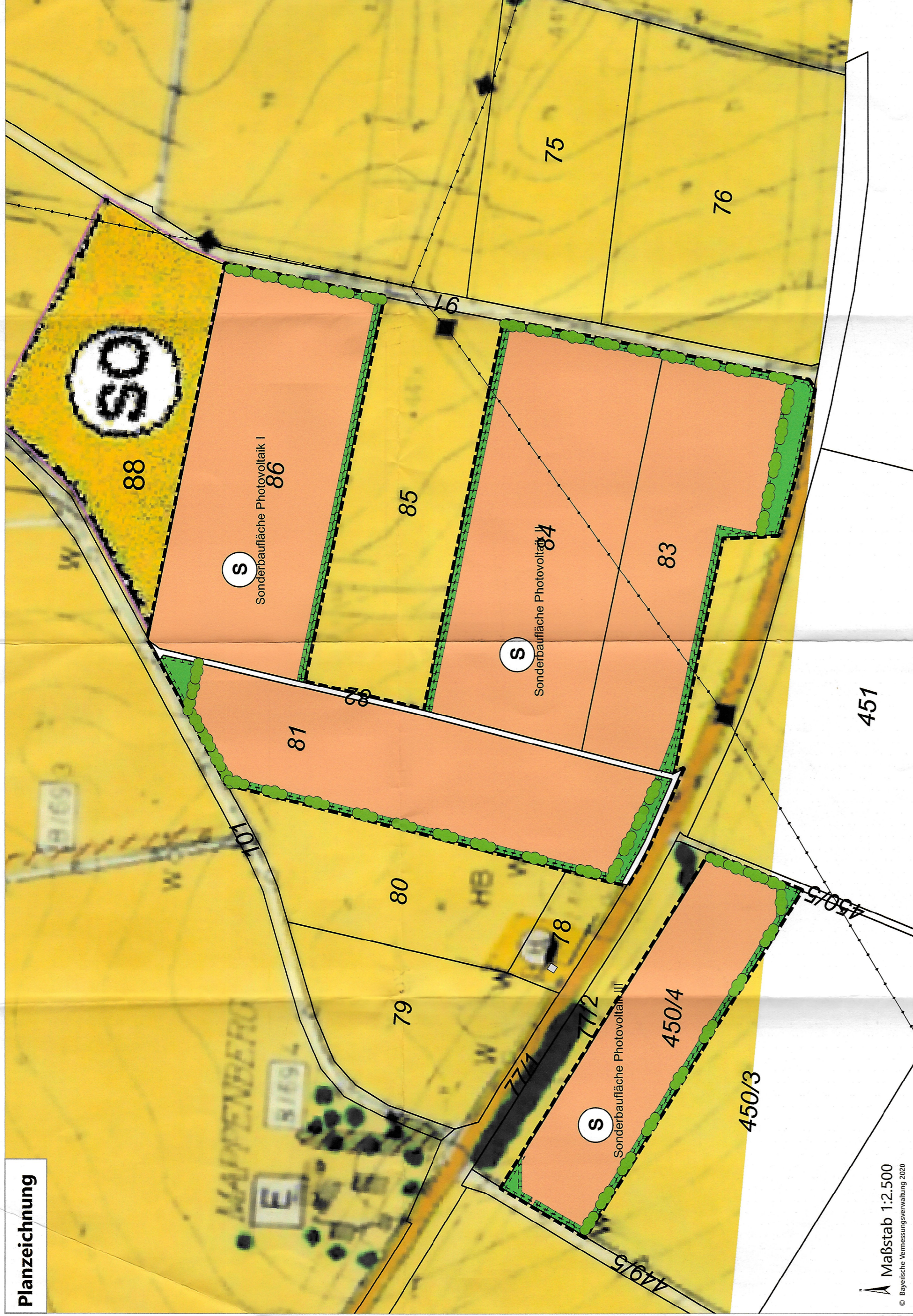


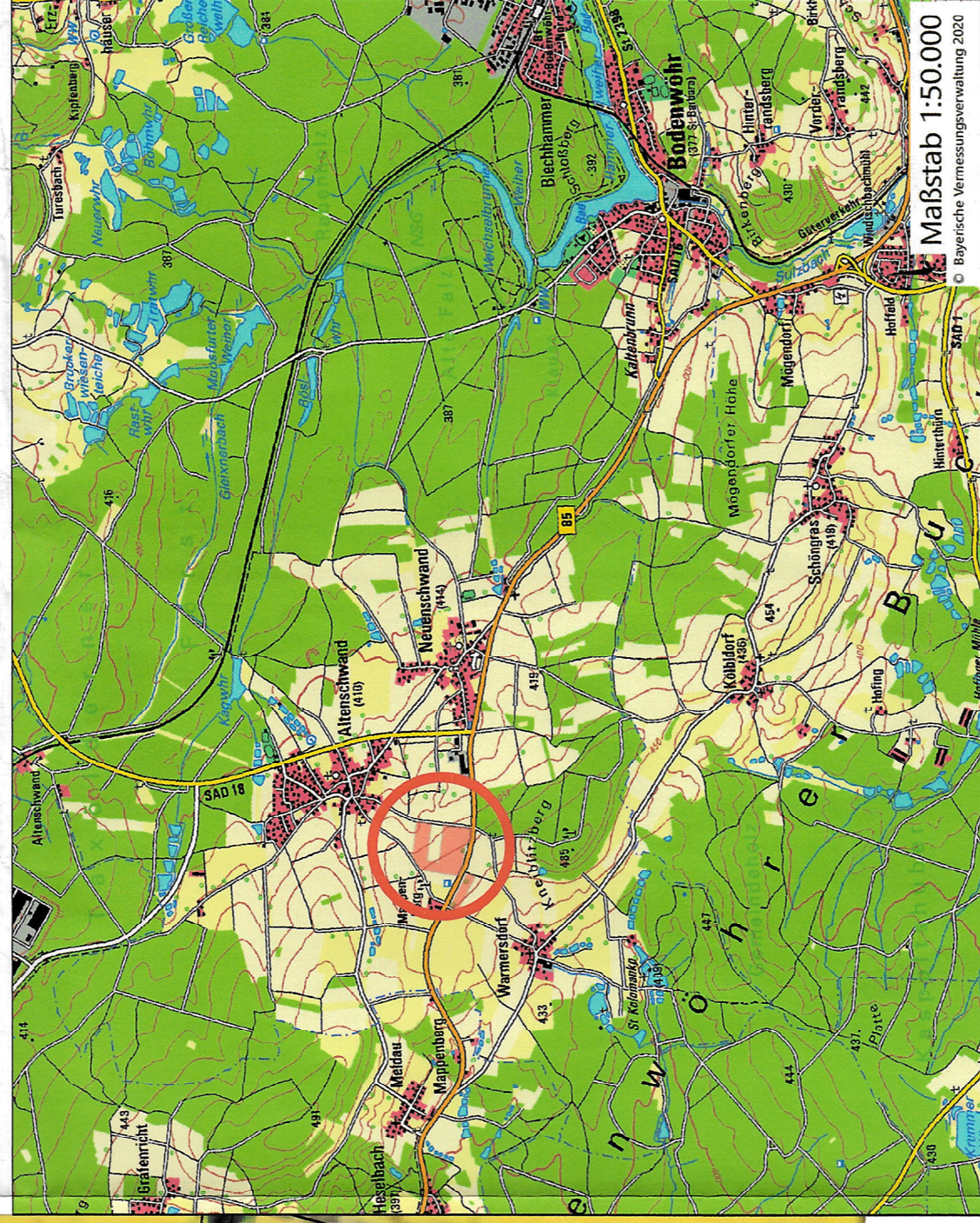
Planzeichnung



Maßstab 1:2.500
© Bayerische Vermessungsverwaltung 2020

Legende

- Sonderbauflächen Photovoltaik
- Ökologische Ausgleichsflächen
- Anpflanzung Sträucher
- Landwirtschaft
- Elektrische Freileitung
- Sonstige Planzeichen**
- Änderungsbereich
- Flurstücksgrenze
- 149 Flurstücksnummer
- Private Grünflächen
- Straßen und Wege



Verfahrensvermerke

Der Rat hat in seiner Sitzung vom 26.11.2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 25. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Beschluss wurde am 30.11.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bauleitplans in der Fassung vom 19.12.2022 hat in der Zeit vom 06.03.2023 bis 10.04.2023 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bauleitplans in der Fassung vom 19.12.2022 hat in der Zeit vom 06.03.2023 bis 10.04.2023 stattgefunden.

Der Entwurf des Bauleitplans mit Begründung in der Fassung vom 29.06.2023 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.08.2023 bis 18.09.2023 öffentlich ausgelegt.

Zu dem Entwurf des Bauleitplans mit Begründung in der Fassung vom 29.06.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.08.2023 bis 18.09.2023 beteiligt.

Der Rat hat mit Beschluss vom 26.10.2023 die Änderung des Bauleitplans in der Fassung vom 26.10.2023 festgestellt. Bodenwöhr, den

Georg Hoffmann, 1. Bürgermeister



Die Genehmigungsbehörde hat den Bauleitplan in der Fassung vom 26.10.2023 mit Bescheid vom 21.10.2023 Az: 601-2023/004986 gemäß § 6 BauGB genehmigt. Schwandorf, den

Landratsamt Schwandorf
Ausgefertigt
Bodenwöhr, den



Georg Hoffmann, 1. Bürgermeister



Gemeinde Bodenvöhr
25. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan

der Gemeinde Bodenvöhr zur Darstellung einer Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung "Photovoltaik"

Gemarkung: Altmenschwand
Flurstücksnummer: 81, 82, 83, 84, 86 und 450/4

Fassung vom

26.10.2023

Gemeinde Bodenvöhr
Schwandorfer Str. 20
92439 Bodenvöhr

PUNCTO plan
Bauleitplanung
Augsburger Straße 17
86561 Aichach

